



BDI

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO AVENIDA GEERT LORENZ

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:
CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTOS E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

DEFINIR ESTIMATIVA DE PERCENTUAL DA BASE DE CÁLCULO PARA O ISS:	50%	NÃO DES.
SOBRE A BASE DE CÁLCULO, DEFINIR A RESPECTIVA ALÍQUOTA DO ISS (ENTRE 2% E 5%):	3,00%	

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO	SITUAÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,10%	-	3,80%	4,01%	4,67%
SEGURO E GARANTIA	SG	0,35%	-	0,32%	0,40%	0,74%
RISCO	R	0,65%	-	0,50%	0,56%	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,15%	-	1,02%	1,11%	1,21%
LUCRO	L	6,90%	-	6,64%	7,30%	8,69%
TRIBUTOS (IMPOSTOS COFINS 3%, E PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VÁRIAVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	1,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA - 0% OU 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACÓRDÃO TCU)	BDI PAD	19,81%	OK	19,60%	20,97%	24,23%

São Martinho, 03 de abril de 2020.

Responsável Técnico:

Márlon E. Krützmann - Engenheiro Civil
CREA/RS 215130

Proprietário:

Leandro Rodrigues da Silva
Vice-Prefeito no exercício do cargo de Prefeito Municipal